

Số: 1028/QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 30 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất cơ sở nhà, đất của Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình thuộc Sở Y tế.**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;*

*Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 06 năm 2017;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/04/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ văn bản số 158/HĐND-VP ngày 31/12/2019 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thống nhất chủ trương bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất các cơ sở nhà, đất ngành Y tế;*

*Căn cứ Quyết định số 68/2018/QĐ-UBND ngày 07/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định phân cấp quản lý tài sản công của tỉnh Ninh Thuận;*

*Căn cứ Quyết định số 2161/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của ngành Y tế;*

*Căn cứ Quyết định số 2047/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc ngành Y tế;*

*Căn cứ Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 29/5/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc ngành Y tế tỉnh (lần 2);*

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1701/TTr-STC ngày 12/6/2020, Giám đốc Sở Y tế tại Công văn số 694/SYT-KHNV ngày 21/02/2020 và ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1468/STNMT-ĐĐ ngày 19/4/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất của Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình thuộc Sở Y tế, cụ thể như sau:

Trụ sở Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình, địa chỉ số 38 đường 16/4, Thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, diện tích đất: 492,9 m<sup>2</sup>, diện tích xây dựng: 186,63 m<sup>2</sup>, diện tích sân: 559,89 m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Y tế, đơn vị trực thuộc ngành Y tế và các cơ quan liên quan thực hiện:

a) Thuê tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật để tư vấn định giá tài sản, phối hợp với các ngành liên quan tổ chức thẩm định và trình UBND tỉnh ban hành Quyết định giá khởi điểm bán đấu giá tài sản;

b) Ký hợp đồng với tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản;

c) Số tiền thu được từ bán tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các cơ sở thuộc ngành Y tế thực hiện theo quy định tại Điều 18, Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất phù hợp với mục đích sử dụng sau đấu giá tài sản trên đất làm cơ sở để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Y tế, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục thuế, Chi cục trưởng Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh (LVB);
- Lưu: VT, KTTH.
- LTP.



**Lê Văn Bình**